

Eventos Relevantes



FECHA: 01/09/2017

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	PLANI
RAZÓN SOCIAL	PLANIGRUPO LATAM, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México, a 1 de septiembre del 2017

ASUNTO

Refinanciamiento de Créditos respecto de Propiedades

EVENTO RELEVANTE

Ciudad de México, a 1 de septiembre de 2017 - Planigrupo Latam, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (en lo sucesivo "PLANIGRUPO" o la "Sociedad") (Clave de Cotización en la Bolsa Mexicana de Valores: PLANI), informa al público inversionista que, con fecha 30 de agosto de 2017, la Sociedad llevó a cabo de manera exitosa el refinanciamiento de ciertos créditos correspondientes a nueve propiedades de PLANIGRUPO, por un monto total de Mx\$1,763,000,000.00 (mil setecientos sesenta y tres millones de pesos 00/100, moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos).

Dicho refinanciamiento mejora aún más las condiciones de los créditos con los que contábamos anteriormente ya que, en primer lugar, se uniformó el plazo del crédito a 5 (cinco) años; en segundo, el primer año del plazo es solo pago de intereses, tomando en cuenta que en los créditos anteriores ya se estaba amortizando capital; en tercero, se uniformó el calendario de amortización, quedando en más de 20 años, y por último, contamos con tasa fija y variable (con protección sobre la TIIE), cuando anteriormente se tenía únicamente tasa variable, con protección sobre la TIIE en el 50% del financiamiento.

Asimismo, la Sociedad se encuentra en negociaciones para refinanciar los créditos de las demás propiedades de PLANIGRUPO, para de igual forma, mejorar aún más las condiciones de dichos créditos.

Lo anterior, confirma la solvencia y la excelente capacidad crediticia de la Sociedad y el compromiso de ésta última para con sus accionistas.

Sobre Planigrupo

Planigrupo es una empresa desarrolladora y propietaria de centros comerciales, completamente integrada, con 40 años de experiencia en el desarrollo, diseño, construcción, arrendamiento, operación y administración de centros comerciales en México.